



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(ГЛАВАРХИТЕКТУРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ)

107031, г. Москва, Столешников пер., д.7, стр.1

тел.: (495) 629-66-30, факс (495) 629-23-93

E-mail: glavarh@mosreg.ru

02.02.2016 № 31ТГ-267/

на № 310Р-40 от 11.01.2016

Маррей М.Ю.

Г

Г

E-mail: marinamurray02@gmail.com

Уважаемая Марина Юрьевна!

Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области в пределах полномочий рассмотрело Ваше обращение, направленное в адрес президента Российской Федерации В.В. Путина, по вопросам строительства новых объектов и благоустройства в микрорайоне «Павшинская пойма» г. Красногорска Московской области, и сообщает следующее.

Земельный участок с кадастровым номером 50:11:0010416:343, на котором планируется строительство 11 этажного жилого дома имеет вид разрешенного использования – для размещения многоэтажной жилой застройки.

Указанный земельный участок входит в границы проекта планировки территории. Проект планировки на данную территорию был рассмотрен жителями 12.08.2011 г. на публичных слушаниях.

Заключение о результатах публичных слушаний опубликовано в газете «Красногорские вести» № 95 от 27.08.2011 г.

Постановлением администрации городского поселения Красногорск от 29.08.2011 г. № 730 проект планировки указанной территории был утвержден.

Проектом планировки территории предусмотрено строительство рассматриваемого жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 50:11:0010416:343.

В соответствии со Схемой территориального планирования Московской области, рассматриваемый участок находится в зоне многоэтажной застройки. Генеральный план и Правила землепользования и застройки городского поселения Красногорск в настоящее время не утверждены.

В соответствии с Законом Московской области от 10.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области» предоставление государственной услуги по выдаче (продлению)

008111

разрешений на строительство, а также разрешений на ввод объектов в эксплуатацию (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства) осуществляется Министерством строительного комплекса Московской области (далее – Министерство) с 01.01.2015 г.

По информации Министерства строительного комплекса Московской области, разрешение на строительство (от 20.04.2015 № RU50-10-2015-519) 11-ти этажного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 50:11:0010416:343 выдано ООО «Региональная финансово-строительная компания».

По вопросу благоустройства территории вблизи жилого дома № 17 по ул. Павшинский бульвар сообщаем, что в соответствии с разработанной концепцией, планируется реконструкция детской площадки около дома № 17 и 15, а также дополнительное обустройство парковочных карманов для хранения личного автотранспорта.

Начальник территориального управления
Красногорского муниципального района



Ю.П. Кириенко