



## ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ЗА ОКТЯБРЬ 2016 года

### ИНЖЕНЕРНЫЙ БЛОК РАБОТ

№ п/п	Выполненная работа
1	<b>ЗАПУСК ДОМА К ОТОПИТЕЛЬНОМУ СЕЗОНУ</b>
2	Дом запущен к отопительному сезону. А именно: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Была проведена изоляции более 1 км трубопроводов, что позволило минимизировать тепловые потери.</li> <li>2. Настроены общедомовые тепловые датчики.</li> <li>3. Урегулирован вопрос учета тепловой энергии в нежилые помещения, если раньше РСО выставляла по проектной нагрузке, то теперь за фактически потребленное тепло.</li> <li>4. Получены официальный паспорт готовности дома к отопительному сезону.</li> <li>5. Подписаны акты запуска общедомовых приборов учета и настроена их корректная работа.</li> </ol>
3	<b>СОВМЕСТНО С СОТРУДНИКАМИ КОТЕЛЬНАЯ ПАВШИНО: ПРИВЕДЕНИЕ В ПОРЯДОК СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ОТОПЛЕНИЯ.</b> ОРГАНИЗОВАНЫ И ПРОКОНТРОЛИРОВАНЫ РАБОТЫ НА ЦТП2: В соответствии с решением собственников была закуплена и установлена система погодозависимой автоматики в ЦТП2 потребление нашего дома снизилось до 319 Гкал. Также была доработана система горячего водоснабжения, запущены насосы ГВС, что позволило подать ресурс всем собственникам с необходимым давлением (5 Атмосфер). Также была произведена балансировка системы отопления, которая позволила снизить объем оборотного теплоносителя почти в 2 раза (по данным РСО).
4	<b>АВАРИЙНАЯ РАБОТА</b>
5	«Найдена» горячая вода в 8м подъезде (найден бойлер, который замешивает в горячую воду холодную) причина: квартира 176.
6	3 вызова аварийной службы «Котельная Павшино» на ликвидацию проблем с переборами в температуре и давлении отопления и ГВС.
7	<b>УЛИЧНАЯ СЕЗОННАЯ И ПЛАНОВАЯ РАБОТА</b>
8	Закончена работа по КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ КРЫЛЕЦ и укладки антискользящих поверхностей на всех уличных пандусах.
9	Сварен и покрашен поручень у пандуса подъезда №7.
10	Заасфальтирована дыра на дороге у 4го подъезда
11	Произолирован козырек над входом в подъезд №7, устранена его протечка.
12	<b>РЕМОНТ БАЛКОНОВ</b>
13	Завершился ремонт балконов, 24 кв. стала последней в текущем сезоне наружных работ.
14	Произведена генеральная уборка на крыше
15	Произведена генеральная уборка в подвале
16	<b>ОБЩЕДОМОВАЯ ЭЛЕКТРИКА</b>
17	Произведена замена 16 трансформаторов тока
18	Сняты показатели всех бытовых приборов учета и отправлены в Мосэнергосбыт

Более подробно о выполненных работах вы можете прочитать на форуме нашего сайта, там представлены ежедневные отчеты о выполненной работе в разделе: [ОБЩЕНИЕ/ФОРУМ/ЧТО ДЕЛАЮТ ЭТИ «БЕЗДЕЛЬНИКИ»?</a>](#)