



www.borgroup.ru

Общество с ограниченной ответственностью «Оперативный проект»

142180, Московская область, г.о.Подольск, мкр.Климовск, ул. Ленина д.1,
офис 326.

Тел./факс (495) 926-50-70

e-mail: info@borgroup.ru

Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации
№ 813-131002-50 от 2 октября 2013 г.

КОМПЛЕКСНОЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК

Московская область, г.о. Красногорск, Павшинский бульвар, д.17

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

СХЕМА БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ

6950001-11

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2019 г.



www.borgroup.ru

Общество с ограниченной ответственностью «Оперативный проект»

142180, Московская область, г.о.Подольск, мкр.Климовск, ул. Ленина д.1,
офис 326.

Тел./факс (495) 926-50-70

e-mail: info@borgroup.ru

Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации
№ 813-131002-50 от 2 октября 2013 г.

КОМПЛЕКСНОЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК

Московская область, г.о. Красногорск, Павшинский бульвар, д.17

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

СХЕМА БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ

6950001-11

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Директор

МП

Главный инженер

/ Мирошник А.Я./

/ Беляева Н.П./

Изм.	Недок.	Подп.	Дата

2019 г.

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Настоящим проектом выполнена схема благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу :
Московская область, городской округ Красногорск, Павшинский бульвар д.17. Участок расположен в жилой застройке, предназначен для размещения детских игровых, спортивных площадок и мест для кратковременного отдыха .

Проектом предусмотрено:

- ремонт существующей проезжей части внутри квартала, с покрытием из асфальта и мощения;
- Ремонт тротуаров с покрытием из асфальта , а так же тротуарной плитки.
- Устройство асфальтированных парковочных карманов;
- устройство тротуарных дорожек
- ремонт покрытий на детских площадках с заменой оборудования;
- установку дополнительных скамеек для отдыха и урн;
- высадка кустарников, замена металлического газонного ограждения на живую изгородь.

Проектом предусмотрено максимальное сохранение существующих зеленых насаждений. При попадании существующих насаждений в зону благоустраиваемых площадок рекомендуется пересадка деревьев или устройство специальных отверстий в покрытии для возможности дальнейшего роста дерева. Оставшаяся территория засеивается газоном.

ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

№	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ситуационный план.	
2	Генеральный план М 1:500	
3	Разбивочный план М 1:500	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

- ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ПЛАНИРОВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА - ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ.
- В КАЧЕСТВЕ ПОДОСНОВЫ ИСПОЛЬЗОВАН ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЙ ЗАКАЗЧИКОМ.
- СИСТЕМА КООРДИНАТ - МЕСТНАЯ.
- СИСТЕМА ВЫСОТ - БАЛТИЙСКАЯ.

						6950001-11					
						Московская область, г.о. Красногорск, Павшинский бульвар д.17					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Комплексное благоустройство дворовых территорий городского округа Красногорск			Стадия	Лист	Листов
ГИП		Турханов			01.19				Р	1	
ГАП		Баранова			01.19	Общие данные			ООО "Оперативный проект"		
Утвердил		Старых			01.19						
Н. контроль		Турханов			01.19						

ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК				
ПОЗ.	Наименование	ТИП	ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЯ, м2	ПРИМЕЧАНИЕ
1	Ремонт тротуаров с покрытием из бетонных плит t-60		135	
2	Замена покрытия на резиновой основе*		496	
3	Ремонт Асфальтового покрытия		861	
4	Устройство парковочных мест с Асфальтовым покрытием** с бордюром из бортовых камней БР 100.30.15 (133 м.п.)	A3	73,0	
5	Ремонт тротуаров с Асфальтовым покрытием ***		200,0	
6	Ремонт дорожного мощения		750,0	
7	Устройство тротуаров с Асфальтовым покрытием с бордюром из бортовых камней БР 100.20.8 (18м.п.)	A5	17,5	
	нанести разметку парковочных мест		58,0	

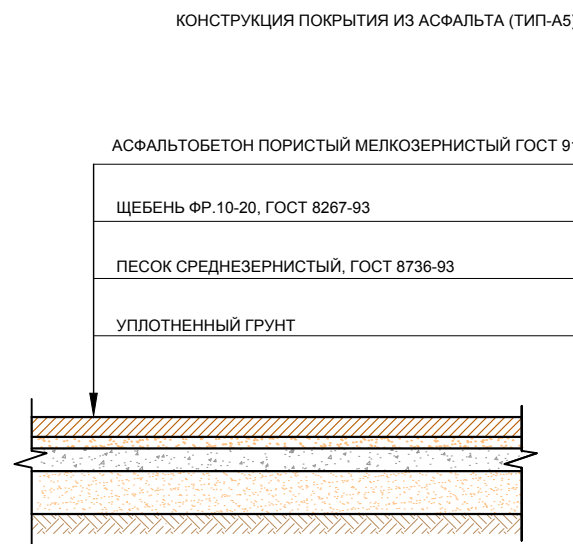
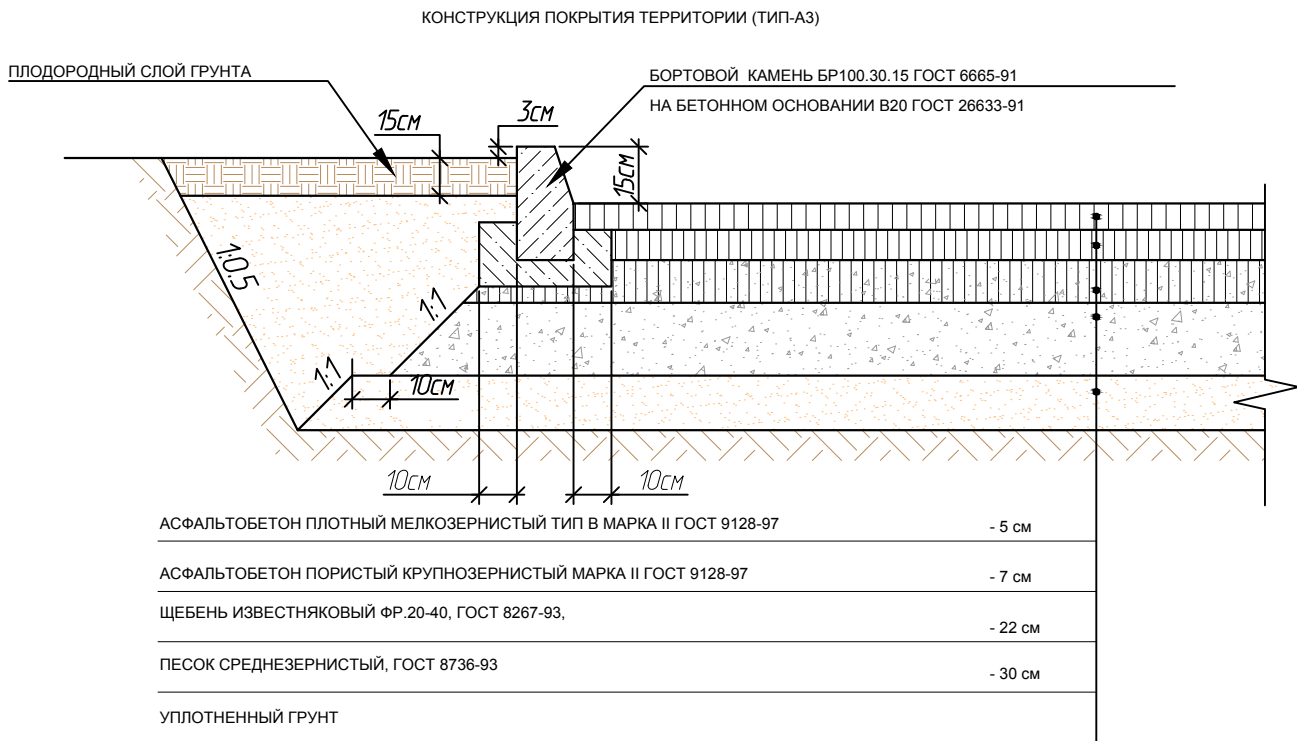
* Ремонт резинового покрытия предусматривает снятие верхнего слоя, с последующей укладкой нового покрытия по технологии производства ремонтных работ.

** Ямочный ремонт асфальтового покрытия предусмотрен горячим методом, при этом дефектный участок восстанавливается с использованием горячей смеси асфальтобетона, состав которого должен быть максимально адаптирован к составу имеющегося дорожного покрытия.

*** Ремонт тротуарного покрытия предусматривает снятие верхнего слоя на глубину 4 см, с последующей укладкой нового покрытия по технологии производства ремонтных работ.

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ				
Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Воз- раст, лет	Кол. Площ м2.	Примечание
1	Сирень обыкновенная	шт	62	
2	Кустарник пузыреплодник	шт	70	
3	Кустарник кизильник блестящий	шт	892 шт(446 м)	

Общая площадь благоустраиваемой территории S=22761,0 м2



ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
1		Декоративное ограждение детских площадок	158	
2		Спортивный комплекс	1	ВСТ 6904
3		Канатный комплекс	1	ВСТ 7541
4		Оборудование для Воркаут	1	ВСТ 9128
5		Качели двойные	1	ВСТ 1212
6		Качалка балансир	2	ВСТ 1241
7		Качалка на пружине "Внедорожник"	1	ВСТ 1254
8		Игровой комплекс	1	ВСТ 1006/1
9		Качели Гнездо	1	ВСТ 1213
10		Карусель	1	ВСТ 1229
11		Песочница с крышкой	1	ВСТ 1155
12		Машинка с горкой	1	ВСТ 1119
13		Паровозик	1	ВСТ 1127
14		Вагон с песком	1	ВСТ 1123
15		Вагон 2	1	ВСТ 1122
16		Цистерна	1	ВСТ 1129
17		Урна	8	ВСТ 9557
18		Диван парковый	6	ВСТ 9509
19		Беседка	3	ВСТ 9611
20		Стенд информационный	1	ВСТ 9601
21		Стенд информационный	1	ВСТ 9601

СПИСОК ОБОРУДОВАНИЯ ДЛЯ СИСТЕМЫ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Устройство кабеля ParLan FI/UTP Cat5e PVCLS (678 м.п.)		
2		камера KN-CE204V2812BR	6	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы благоустройства территории
- существующие здания и сооружения
- дороги, проезды асфальтированные
- резиновое покрытие для игровых площадок
- + демонтируемые элементы благоустройства
- водопровод
- канализация
- AS Камера видеонаблюдения
- ▲ бордюрный пандус
- == Теплотесь
- == Электросеть

					6950001-11		
					Московская область, г.о. Красногорск, Подвишский бульвар д.17		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Комплексное благоустройство дворовых территорий городского округа Красногорск	Стация
Г/П	Турханов	01.19			01.19		Лист
Г/П	Баранова	01.19			01.19		Лист
					Генеральный план М 1:500		
Утвердил	Старых	01.19			01.19	000 "Оперативный проект"	
Н. контроль	Турханов	01.19			01.19		

Копировал

Формат А



Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
1		Декоративное ограждение детских площадок	158	
2		Спортивный комплекс	1	БСТ 6904
3		Канатный комплекс	1	БСТ 7541
4		Оборудование для Воркаут	1	БСТ 9128
5		Качели двойные	1	БСТ 1212
6		Качалка балансир	2	БСТ 1241
7		Качалка на пружине "Внедорожник"	1	БСТ 1254
8		Игровой комплекс	1	БСТ 1006/1
9		Качели Гнездо	1	БСТ 1213
10		Карусель	1	БСТ 1229
11		Песочница с крышкой	1	БСТ 1155
12		Машинка с горкой	1	БСТ 1119
13		Паравозик	1	БСТ 1127
14		Вагон с песком	1	БСТ 1123
15		Вагон 2	1	БСТ 1122
16		Цистерна	1	БСТ 1129
17		Урна	8	БСТ 9557
18		Диван парковый	6	БСТ 9509
19		Беседка	3	БСТ 9611
20		Стенд информационный	1	БСТ 9601
21		Стенд информационный	1	БСТ 9601

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Коп.	Примечание
			Площ м2.	
1	Сирень обыкновенная шт		62	
2	Кустарник пузыреплодник шт		70	
3	Кустарник кизильник блестящий шт		892 шт(446 м)	

Общая площадь благоустраиваемой территории S=22761,0 м²

					6950001-11			
					Московская область, г.о. Красногорск, Пашинский бульвар д.17			
Изм.	Коллич.	Лист № док	Подпись	Дата	Комплексное благоустройство дворовых территорий городского округа Красногорск	Статья	Лист	Листов
Г/П/	Гурханов			01.19		Р	2	
Г/П/	Баранова			01.19				
Утвердил	Старший			01.19	Разбивочный план М 1500	ООО "Оперативный проект"		
Н. контроль	Гурханов			01.19				

Формат А1