Товарищество Собственников Жилья «Дом на набережной»

143405, Московская область, г. Красногорск, Красногорский район, Павшинский бульвар, д.17,
email: krasnogorie.delux@gmail.com, тел. +7(926)249-48-01, +7(916)259-88-01

Главе городского поселения Красногорск
Красногорского муниципального района
Московской области
П.В. Старикову
143401, г. Красногорск, ул. Речная, д. 20 корп.1,
тел./ факс 8 (498) 568-27-16

УВЕДОМЛЕНИЕ

Уважаемый Павел Викторович!

В период с 01 мая 2015 года по 01 июля 2015г. силами и средствами самих собственников помещений проводилась работа по подготовке внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г.Красногорск, Павшинский бульвар дом №17 в том числе с повесткой дня о выборе способа управления многоквартирным домом.

Одновременно с этим, силами администрации городского поселения Красногорск Красногорского муниципального района Московской области велась подготовка конкурсной документации по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами и в том числе по дому №17 расположенному по Павшинскому бульвару г.Красногорск Московской области.

Обращаю Ваше внимания, что с целью обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан и надлежащим содержанием общего имущества в многоквартирном доме, а так же в связи с отказом в выдаче лицензии управляющей организации ООО «КрУК» с 01.05.2015г., орган местного самоуправления во исполнение ст.161 Жилищного Кодекса Российской Федерации, не позднее чем за месяц до окончания срока осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом по адресу: Московская область, г.Красногорск, Павшинский бульвар дом №17 обязан созвать собрание собственников помещений в этом доме для решения вопроса о выборе способа управления этим домом, если такое решение ранее не было принято.

Сообщаю Вам, что 01.07.2015г. в соответствии со ст. 136.1 «Создание и государственная регистрация товарищества собственников жилья» ЖК РФ состоялось внеочередное общее собрание собственников помещений по адресу: Московская область, г.Красногорск, Павшинский бульвар дом №17 и принято Решение о создании юридического лица, являющегося некоммерческой организацией, в организационно-правовой форме - Товарищество Собственников Жилья «Дом на набережной» (Далее по тексту – ТСЖ «Дом на набережной»).

Принимая во внимание вышеизложенные обстоятельства, а также учитывая Решение собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г.Красногорск, Павшинский бульвар дом №17, считаю, что подготовка к открытому конкурсу по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (извещение о проведении торгов № 080515/0103846/01) проведена с нарушениями.

На основании вышеизложенного, а также руководствуясь положениями ст.ст. 19, 44, 136, 161, 165 ЖК РФ,

ПРОШУ ВАС:

1.Исключить дом №17 расположенный по Павшинскому бульвару г.Красногорск Московской области из конкурсной документации открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (извещение о проведении торгов № 080515/0103846/01);

2.Продлить муниципальную преференцию МУП «РСП» согласно Постановлений №689 от 30.04.2015г. и № 699 от 05.05.2015г. по управлению многоквартирным домом по адресу: Московская область, г.Красногорск, Павшинский бульвар дом №17 на срок до окончания государственной регистрации товарищества собственников жилья в соответствии с действующим законодательством о государственной регистрации юридических лиц.

«08» июля 2015г.

Председатель правления ТСЖ «Дом на набережной» Фурсов А.Г.

143405, Московская область, г. Красногорск,
Павшинский бульвар, д.17, кв.28

ПОЛУЧЕНО
АДМИНИСТРАЦИЯ
Г.П. КРАСНОГОРСК
ВХ. № 1.1.16/4477
08 07 2015Г.